

Baureportage Redwell

oberwart.red@bezirksblaetter.at

Moderne Technik mit hoher Qualität



Foto: Michael Strini

■ Eine rasche Bauzeit für das Großprojekt, das auch 15 Arbeitsplätze schaffen soll, wird ergänzt durch innovative Bauweise und moderne Technik für alle Bereiche des Gebäudes. Beton, Glas und im Penthousebereich viel Holz sorgen für ein modernes Aussehen, das durch spezielle Innovationen zusätzlich verfeinert wurde. Auch das Thema Sicherheit wurde entsprechend berücksichtigt. Dadurch bilden Funktionalität und Optik eine Einheit mit hoher Qualität - auch in der Technik.

Die Redwell-Produktionsstätte mit Penthouse steht nach fünfmonatiger Bauzeit vor der Fertigstellung.

■ ROTENTURM (ms). „Die positive Entwicklung und das steigende Interesse an energiesparenden Wärmequellen haben die Erweiterung mit dem zweiten Produktionsstandort für neue innovative Produkte notwendig gemacht“, erklärt Unternehmensgründer Michael Buschhoff die Errichtung einer zusätzlichen Produktionsstätte am Standort Rotenturm.

Unger Generalunternehmer

Als Generalunternehmer realisiert die Unger Steel Group in nur fünf Monaten die 900 m² große Produktionshalle mit überlagertem 260 m² Penthouse. „Wir liegen voll im Zeitplan“, betont Buschhoff.

1,5 Millionen Euro



Das Gesamtprojekt wird von der Unger Steel Group als Generalunternehmer umgesetzt.

Im November wurde die optisch ansprechende und architektonisch wertvolle Fassade am Penthouse angebracht. Die Übergabe inkl. Außenanlagen ist für Dezember 2014 geplant und wird termingerecht erfolgen. „Das gesamte Objekt, bestehend aus Pro-

duktionshalle inkl. Penthouse und Garage, sowie Lager, Sozial- und Aufenthaltsräume verfügt über eine Bruttogrundrissfläche von nahezu 1.500 m². Dazu kommen rund 310 m² Dachterrasse und 380 m² asphaltierte Außenflächen“, fasst Josef Unger zusammen.

Gute Partnerschaft zwischen Redwell und Unger Steel

■ Die Unger Steel Group hatte bereits das bestehende Gebäude, das Redwell in Rotenturm übernahm, errichtet.

„Die perfekte und termingetreue Umsetzung war für uns Grund, Unger für dieses Projekt als Generalunternehmer heran zu ziehen. Wir haben einen vertrauensvollen und regionalen Partner, der uns alles aus einer Hand bietet“, so Michael Buschhoff.

„Dieses Bauprojekt hat für die gesamte Region hohe Bedeutung und zeigt, dass sich österreichische Unternehmer ihrer Verantwortung bewusst sind. Wir freuen uns, dass wir mit der raschen und effektiven Umsetzung dieses Bauvorhabens zur Erfolgsgeschichte von Redwell beitragen können“, erklären Geschäftsführer Josef und Matthias Unger, Unger Steel Group.

162058



Bei der Gleichfeier begrüßten Ina und Michael Buschhoff neben Professionisten auch Vertreter der lokalen Politik.

Foto: Michael Strini

FENSTER
TORE
TÜREN

WIMMER

WIMMER GMBH

A-7400 Oberwart
Steinamangererstr. 169
TEL 033 52 / 38 011
FAX 033 52 / 38 011-21
www.wimmer-bauelemente.at
E-Mail office@wimmer-bauelemente.at

Redwell
INFRAROT HEIZUNGEN

Redwell Manufaktur GmbH
Steinamangerer Straße 5 (Ortsteil Siget)
A-7501 Rotenturm an der Pinka

Redwell Store Hartberg 03332/61105
Am Ökopark 3 office@redwell.com
A-8230 Hartberg www.redwell.com

Großprojekt



Die 900 m² große Produktionshalle bietet viel Platz für die Erzeugung neuer Redwell-Ideen. Fotos: Michael Strini

ERWEITERUNG NOTWENDIG



Michael Buschhoff: „Es gibt zwei neue Produkte, die bereits patentiert bald auf den Markt kommen und in Rotenturm erzeugt

werden. Darum war eine Erweiterung notwendig! In einigen Jahren wollen wir unseren Umsatz auf 20 Millionen Euro erhöhen.“ 1159123

BURGENLÄNDISCHES FAMILIENUNTERNEHMEN

Foto: Michael Strini



Josef Unger: „Mit Redwell verbindet uns nicht nur ein hoher Innovations- und Qualitätsanspruch, wir sind Familienunternehmen und im Burgenland angesiedelt. Daher liegt

uns die wirtschaftliche Entwicklung und die regionale Wertschöpfung unserer Heimat sehr am Herzen. Darum setzen wir auch auf heimische Subunternehmer.“

Jahresumsatz über fünf Millionen Euro

Die Redwell Manufaktur GmbH ist führender Anbieter für Infrarotheizsysteme und wurde erst von Leitbetriebe Austria zertifiziert.

Gegründet wurde das Unternehmen von Michael Buschhoff, der Heizelemente selbst entwarf und diese dann verkaufte. Mit fünf Heizelementen pro Woche hat Buschhoff begonnen, im Vorjahr erzielte sein Unternehmen einen Umsatz von über fünf Millionen Euro. Ziel sind rund 20 Millionen Euro. Redwell hat an den beiden Standorten in Rotenturm und Hartberg 25 Mitarbeiter.



Das großzügige Penthouse mit Terrasse und vielen Feinheiten beeindruckte die Besucher bei der Gleichfeier. Fotos: Michael Strini

Praktisch: Arbeiten und wohnen unter einem Dach

Bereits weithin sichtbar ist das architektonisch außergewöhnlich umgesetzte Penthouse, welches mittels einer 15 Tonnen Stahlkonstruktion und attraktiven Fassadenlösung umgesetzt wird.

Der stilvolle Dachbau mit einer 310 m² großen Dachterrasse, die mit einem optisch ansprechenden und auskragenden Vordach geschützt ist, wird von den Eigentümern als Wohnraum genutzt.

Die unter dem Penthouse liegende Produktionshalle wird aus Betonfertigteilen hergestellt. Das letzte Achsfeld der Produktionshalle wird als Vordach ausgeführt um die witterungsgeschützte Ein- und



Die Arbeiten am Gebäude sind im Endstadium. Die Außenanlagen werden im Dezember fertig.

Ausfahrt der Stapler zu ermöglichen. In der Produktionshalle werden in einem 280 m² großen, zweigeschossigen Bereich die Sozial- und Aufenthaltsräume sowie das Lager und die Garage untergebracht. Vervollständigt wird die Anlage durch 380 m² befestigte bzw. asphaltierte Außenanlagen. 170778

GENERALUNTERNEHMER



www.ungersteel.com